

PREVIDÊNCIA SOCIAL**APOSENTADORIA POR INVALIDEZ**

Recurso

re 1.1-

IMÓVEL — CONDOMÍNIO - UNIDADE RESIDENCIAL - CONTRATO PARTICULAR DE PERMUTA COM TORNA - OUTORGA DE ESCRITURA - ART. 867/CPC

EMENTA

EXMO. SR. DR. JUIZ DE DIREITO DA VARA CÍVEL DA COMARCA DE /
....., pessoa jurídica de direito privado, com sede nesta capital, na Av. nº
....., andar, bairro, inscrita no CNPJ/MF sob nº, neste ato
devidamente representada por seu procurador legal e adiante assinado, inscrito na OAB/..... sob nº
....., com escritório profissional na cidade /....., na rua nº bairro
....., local onde costuma receber intimações, ut instrumento procuratório anexo, doc. 01, vem,
respeitosamente à presença de Vossa Excelência, com fulcro nos artigos 867 e seguintes do Código de
Processo Civil, requerer a NOTIFICAÇÃO JUDICIAL da, pessoa
jurídica de direito privado, com sede nesta capital, na rua nº, andar, inscrita
no CNPJ/MF sob o nº, pelos fundamentos de fato e de direito que passa a aduzir: I - DOS
FATOS 1. A notificante era detentora de direitos sobre 1.1- Ap. do ed., situado nesta Capital
na rua nº, matriculado sob nº do registro de Imóveis de
...../....., imóvel este adquirido através de termo aditivo firmado em de de, e 1.2.
Unidade residencial a ser construída com m2 e respectiva fração ideal do solo de do terreno
objeto da matrícula nº do Registro de Imóveis de/....., oriunda da Escritura Pública de
Confissão de Dívida, lavrada às fls., do livro, das Notas do Tabelionato de/....., em
.... de de 2. Conforme contrato em apenso, em data de de de, a notificante
celebrou com a notificada "Contrato Particular de Permuta com Torna", através do qual a notificante
receberia em troca dos bens acima citados os seguintes bens: 2.1. Lote de terreno nº da quadra nº
da segunda planta do, cidade e município de/....., de frente para a rua
....., contendo uma casa de alvenaria matriculado sob nº do Registro de
imóveis de/..... 2.2. Ap. de cobertura do Edifício, com m2 de área construída
global, localizado na Av. nº município de, matriculado sob nº do
Registro de Imóveis de/..... 2.3. Ap. do Ed., sendo que este edifício está sendo
construído pela SEGUNDA PERMUTANTE sobre o terreno objeto da matrícula nº do Registro de
Imóveis de/..... 2.4. Ap. do Ed., sendo que este edifício está sendo construído pela
SEGUNDA PERMUTANTE sobre o terreno objeto da matrícula nº do Registro de Imóveis de
...../..... 2.5.(.....) vagas de garagem individuais no Ed., sendo que este edifício esta
sendo construído pela SEGUNDA PERMUTANTE sobre o terreno objeto da matrícula nº do 4º
Registro de Imóveis de/..... 3. No referido contrato de permuta, houve torna no ato de R\$
....., (.....), pagos pela notificante à notificada a qual de quitação. 4. A, ora notificante
cumpru rigorosamente com todas as suas obrigações. Desde então vem solicitando, reiteradamente, que a
..... cumpra suas obrigações, tendo inclusive notificado-a extrajudicialmente, não tendo sucesso até
a presente data. Da notificação extrajudicial realizada, a ora notificada contra-notificou, alegando que o
imóvel que seria entregue pela, era objeto de ação judicial, autos que tramita perante a Vara
Cível de/..... alegação esta improcedente, pois referida ação trata-se de procedimento ORDINÁRIA,
proposta por, que em síntese alega ter vendido / permutado o imóvel de sua propriedade à
....., que cedeu seus direitos para, a qual não cumpriu com suas obrigações,

levando o Sr. a propor a referida ação ordinária, onde