

IMPOSTO DE TRANSMISSÃO INTER VIVOS

COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL — LOCATÁRIO - DESOCUPAÇÃO DO IMÓVEL LOCADO -
CONTRATO DE LOCAÇÃO POR PRAZO INDETERMINADO - TÉRMINO DA LOCAÇÃO -
NOTIFICAÇÃO DO LOCATÁRIO AO LOCADOR

EMENTA

NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL (locatário), vem, respeitosamente, por meio desta, em conformidade com o art. 6º, da Lei nº 8.245/91, NOTIFICAR,(locador), através de sua bastante procuradora, (administradora), a sua intenção de desocupar o imóvel localizado na, aptº, do Condomínio Edifício, até o dia Outrossim, solicita seja marcada uma vistoria, entre os dias, para verificação do estado geral do imóvel; após a qual se procederá a devida entrega das chaves e desocupação do imóvel no estado em que se encontrava quando da locação (conforme termo de vistoria inicial), consoante cláusula do contrato de locação. Estando tudo de acordo com o pactuado, bem como estando todas as taxas de condomínio, luz, IPTU e demais encargos, devidamente quites, conforme comprovantes a serem apresentados, ter-se-á por destrutada a locação, a partir de, desobrigando locatário e fiadores, sendo nesta oportunidade lavrado o devido termo de rescisão contratual e liberação de fiança., de de

_____ RECEBIDO EM ___/___/___ _____