

SISTEMA FINANCEIRO DA HABITAÇÃO

CONTRATO DE MÚTUO

IMÓVEL — DESISTÊNCIA DE OPÇÃO DE EXPLORAÇÃO FLORESTAL

EMENTA

TERMO DE COMPROMISSO COM DESISTÊNCIA DE OPÇÃO , pessoa jurídica inscrita no CNPJ/MF sob nº , com sede no Município de , neste ato, representada por seu Procurador, , CPF sob nº , brasileiro, casado, engenheiro florestal, residente e domiciliado no endereço acima citado, e de outra parte, , CPF sob nº , brasileiro, casado, pecuarista, residente e domiciliado a Rua , em , Município de , têm mutuamente, assumido o seguinte compromisso: 1. Que, , já qualificada, declara expressamente, que desiste da preferência da quota-parte, do contrato nº , com prazo de duração de vinte e um (21) anos, razão pela qual, pode o Sr. , já qualificado, vender para quem interessar possa, pelo preço e condições que melhor lhe aprouver; 2. Que, , reconhece como legítimo documento, o recibo de quitação e Transferência de Reflorestamento, que foi outorgado ao Sr. , pela Empresa , com data de de de 3. Que, , reconhece como área específica e demarcada a ser explorada, a quantia de , do projeto , localizado na Fazenda , Município de , podendo, fazer uso da mesma, explorá-la como bem entender, assim como também, ceder para terceiros a exploração, com livre acesso de locomoção, naturalmente, dentro do prazo dos referidos vinte e um (21) anos, cuja data final, expira em de , nada a opor sobre a destinação da citada exploração, dando cumprimento as obrigações e cláusulas do citado contrato e projeto: 4. Que, , obriga-se a elaborar plano de exploração florestal, junto ao IBAMA, segundo solicitação do Sr. , devendo o mesmo ser aprovado, e destinado o respectivo crédito, relativo aos , que a critério do Sr. , poderá fazer uso do mesmo, ou então ceder para terceiros. 5. Que, face a desistência expressa de , na aquisição da quota reflorestada, havendo cessão do Sr. , para terceiro, este gozará das mesmas prerrogativas com relação a locomoção, exploração, sempre obedecidas as circunstâncias de uso normal da propriedade, e dentro do prazo do contrato de exploração: Estando, pois, certos, cientes e compromissados, assinam o presente Termo de Compromisso com Desistência de Opção, em duas (02) vias, de igual teor e forma, na presença das testemunhas abaixo, e a seguir, dão cumprimento as obrigações assumidas. Local e Data: Assinatura:

TERMO DE CESSÃO DE USO DE SOLO Com a presente vimos solicitar na forma de pagamento fazendo neste ato a opção pela forma prevista na cláusula parágrafo quarto, do contrato assinado entre as partes na data de/...../..... Solicito que o valor da parcela corresponda a do valor nominal do salário mínimo, vigente no País. PROMITENTE VENDEDORA PROMITENTES COMPRADORES