

INSTRUMENTO (MOD)

CONTRATO DE ARRENDAMENTO RURAL

PECUÁRIA — INSTRUMENTO PARTICULAR

EMENTA

Pelo presente instrumento particular de parceria pecuária, de um lado (nome completo e por extenso), nacionalidade....., estado civil, profissão, CIC n.º, Cédula de Identidade RG, residente e domiciliado à (localização do domicílio), nesta cidade e Estado e de ora em diante chamado simplesmente de PARCEIRO PROPRIETÁRIO, e de outro lado(nome completo e por extenso), nacionalidade, estado civil, CIC n.º, Cédula de Identidade RG n.º, residente e domiciliado à(localização do domicílio), nesta cidade e Estado e de ora em diante chamado simplesmente de PARCEIRO REALIZADOR têm, entre si, como justo e contratado o seguinte: 1º. - O PARCEIRO PROPRIETÁRIO entrega, neste ato, ao PARCEIRO REALIZADOR, os seguintes animais: 1 - 3 (três) bovinos matrizes da raça 2 - 1 (um) bovino reprodutor da raça Parágrafo único: O parceiro realizador manterá especificamente os animais nos pastos que possui na localidade denominada, tratando e cuidando dos referidos animais, dividindo os lucros resultantes da seguinte maneira: 1 -% para o parceiro proprietário e% para o parceiro realizador, no lucro da venda dos animais reproduzidos; 2º. ... % para o parceiro proprietário e% para o parceiro realizador, na venda de sêmen comercializado; 3º. - Para os efeitos deste contrato, os animais ora entregues são avaliados em (valor por extenso). 4º. - O presente contrato vigorará pelo prazo de findo o qual o PARCEIRO REALIZADOR se obriga a restituir os animais referidos, salvo, naturalmente, os que tiverem morrido. 5º. - A presente parceria ficará dissolvida nos seguintes casos: a) não-impletimento do contrato por qualquer das partes; b) imperícia ou qualquer outro motivo de força maior, por parte do PARCEIRO REALIZADOR com o cuidados dos animais c) morte de qualquer dos parceiros. 6º. - Fica eleito o Foro desta cidade para dirimir qualquer dúvida oriunda deste contrato. E por estarem as partes, aqui contratantes, em pleno acordo em tudo quanto se encontra disposto neste instrumento particular, assinam-no na presença das duas testemunhas abaixo, em 2 (duas) vias de igual teor e forma, destinando-se uma via para cada um dos interessados....., de, de Testemunhas: 1ª. 2ª.